



PREFEITURA MUNICIPAL DE CATURITÉ-PB.
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS – nº 005/2020

Proposta de Preço

OBJETO: CONSTRUÇÃO DA CENTRAL DE VELÓRIO NO MUNICÍPIO DE CATURITÉ - PB.

PROPONENTE: ESTRUTURAL SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL E LOCAÇÕES EIRELI.

Prezados Senhores,

Nos termos da licitação em epígrafe, apresentamos proposta conforme abaixo:

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UND.	QUANT.	P.UNITÁRIO	P.TOTAL
01	CONSTRUÇÃO DA CENTRAL DE VELÓRIO NO MUNICÍPIO DE CATURITÉ - PB.	1,00	1,00	R\$ 104.466,36	R\$ 104.466,36
TOTAL					R\$ 104.466,36

O presente orçamento importa a quantia supra **R\$ 104.466,36 (CENTO E QUATRO MIL QUATROCENTOS E SESENTA E SEIS REAIS E TRINTA E SEIS CENTAVOS)**

DADOS DO RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA DO CONTRATO:

IGOR RICARDO DE CARVALHO PEREIRA, EMPRESÁRIO, CASADO, PORTADOR DO CPF: 033.894.364-13 E DO RG N. 2.149.633 SSP/PB, RESIDENTE A AV. RUI BARBOSA – TORRE – JOÃO PESSOA/PB.

A validade desta proposta é de 60 (sessenta) dias consecutivos a contar da data da apresentação dos documentos de habilitação e proposta.

Declaramos expressamente que estão incluídos nos preços unitários propostos todos os impostos, taxas, seguros, fretes, bem como quaisquer outras despesas, diretas e indiretas incidentes até a efetiva entrega do objeto deste Edital.

O prazo de execução deverá ser de 120(dias) corridos contados a partir da assinatura do contrato conforme cronograma físico-financeiro em anexo.

Declaramos que nos preços cotados estão incluídas além de lucro todas as despesas que, direta ou indiretamente, fazem parte da prestação do fornecimento tais como: gastos da empresa com suporte técnico e administrativo, impostos, seguro, taxas, ou quaisquer outros que possam incidir sobre gastos da empresa, sem quaisquer acréscimos em virtude de expectativa inflacionária e deduzidos os descontos eventualmente concedidos;

Declaramos, ainda, que estamos ciente e de acordo que as notificações, intimações e comunicações decorrentes da contratação poderão ser formalizadas eletronicamente, a critério da PREFEITURA MUNICIPAL, para o endereço de E-mail acima identificado.

Na execução das obras observaremos, rigorosamente, as especificações das normas técnicas brasileiras, ou similares que permitam a obtenção de igual qualidade, bem como as recomendações e instruções de fiscalização assumindo desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com as especificações, normas e padrões da PREFEITURA.

Declaramos de que nos preços estão inclusos todos os custos, tributos e despesas necessárias ao cumprimento integral do objeto ora licitado, não sendo considerados pleitos de acréscimos a esse ou a qualquer título posteriormente,

Declaramos de que cumprimos todos os prazos estabelecidos no Edital e no Termo de Referência.

Declaramos de que não se enquadrados nas vedações dispostas deste Edital

CATURITE, 05 DE AGOSTO DE 2020.

Igor Ricardo de C. Pereira
Socio Administrador
CPF nº. 033.894.364-13

MAURICIO MACHADO PEREIRA
ENGº CIVIL RESP. TÉCNICO
CREA Nº 160201838-3



TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2020 PROPOSTA DE PREÇOS

Razão Social: ESTRUTURAL SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL E LOCAÇÕES EIRELI.
CNPJ:05.881.170/0001-46
Endereço: Rua Projetada, S/N – Centro – Caturité – PB.
Telefone: (83)3244-1680/98628-3159/98671-2565.
e-mail:igor.ricardojp@hotmail.com

OBJETO CONSTRUÇÃO DA CENTRAL DE VELÓRIO NO MUNICÍPIO DE CATURITÉ - PB.

Apresentamos e submetemos à apreciação nossa proposta de preços relativa ao objeto em epígrafe:

- 1)Pela presente, apresentamos e submetemos à apreciação de V. Sas, nossa proposta de preço, **O presente orçamento importa a quantia supra R\$ 236.522,22 (DUZENTOS E TRINTA E SEIS MIL QUINHENTOS E VINTE E DOIS REAIS E VINTE E DOIS CENTAVOS)**, relativa à licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham ser verificados na sua preparação, conforme Planilha de Preços em anexo.
- 2) A validade desta proposta é de 60 (sessenta) dias consecutivos a contar da data da apresentação dos documentos de habilitação e proposta.
- 3) O prazo de execução deverá ser de 4(QUATRO) MESES corridos contados a partir da assinatura do contrato conforme cronograma físico-financeiro em anexo.
- 4) Declaramos que nos preços cotados estão incluídas além de lucro todas as despesas que, direta ou indiretamente, fazem parte da prestação do fornecimento tais como: gastos da empresa com suporte técnico e administrativo, impostos, seguro, taxas, ou quaisquer outros que possam incidir sobre gastos da empresa, sem quaisquer acréscimos em virtude de expectativa inflacionária e deduzidos os descontos eventualmente concedidos;
- 5) Utilizaremos os equipamentos e a equipe técnica e administrativa que forem necessárias para a perfeita execução dos serviços, comprometendo-nos desde já, a substituir ou aumentar a quantidade dos equipamentos e de pessoal desde que assim o exijam a fiscalização;
- 6) Na execução das obras observaremos, rigorosamente, as especificações das normas técnicas brasileiras, ou similares que permitam a obtenção de igual qualidade, bem como as recomendações e instruções de fiscalização assumindo desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com as especificações, normas e padrões da PREFEITURA.
- 7)Declaramos de que nos preços estão inclusos todos os custos, tributos e despesas necessárias ao cumprimento integral do objeto ora licitado, não sendo considerados pleitos de acréscimos a esse ou a qualquer título posteriormente,
- 8)Declaramos de que cumprimos todos os prazos estabelecidos no Edital e no Termo de Referência.
- 9)Declaramos de que não se enquadrados nas vedações dispostas deste Edital

CATURITE, 05 DE AGOSTO DE 2020.

Igor Ricardo de C. Pereira
Sócio Administrador
CPF nº 033.894.264-13

MAURICIO MAHADO PEREIRA
ENGº CIVIL RESP. TÉCNICO
CREA Nº 60201838-3



ESTRUTURAL

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CATURITÉ/PB
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇO Nº. 005/2020.**

A empresa **ESTRUTURAL SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL E LOCAÇÕES EIRELI**, CNPJ Nº. 05.881.170/0001-46, por intermédio de seu representante legal o Sr. **IGOR RICARDO DE C. PEREIRA** portador da carteira de identidade nº. 2149633 SSP-PB, e do CPF nº. 033.894.364-13, declara:

DECLARAÇÃO DE EMPREGAR 10% DA MÃO DE OBRA LOCAL

DECLARA que a empresa se compromete a empregar na execução do contrato decorrente desta licitação 10% (dez por cento) da mão de obra local, em relação ao total de empregados necessários para executar a obra.

DECLARAÇÃO DE EMPREGAR 5% DA MÃO DE OBRA AOS SENTENCIADOS

DECLARA que a empresa se compromete a empregar na execução do contrato decorrente desta licitação 5% (cinco por cento) do total de vagas existentes aos sentenciados, em cumprimento à Lei Estadual nº 9.430/2011.

DECLARAÇÕES

Declaração de pleno conhecimento e aceitação de todas as cláusulas do presente instrumento convocatório e submissão integral às suas condições;

Declaramos sob as penalidades da lei, que visitamos o local de execução das obras e tomamos pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos serviços relativos ao objeto da tomada de preços nº 002/2020 realizada pela Prefeitura Municipal.

DECLARAÇÃO DE ADOÇÃO DO PROJETO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUO DE CONSTRUÇÃO CIVIL – PGRCC, NAS CONDIÇÕES DETERMINADAS PELO CONAMA, ATRAVÉS DA RESOLUÇÃO Nº 307/2002

DECLARA que será elaborado Projeto de Gerenciamento de Resíduo de Construção Civil - PGRCC, nas condições determinadas pelo CONAMA, através da Resolução nº 307/2002.

CATURITÉ, 05 DE AGOSTO DE 2020.

IGOR RICARDO DE C. PEREIRA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF nº. 033.894.364-13

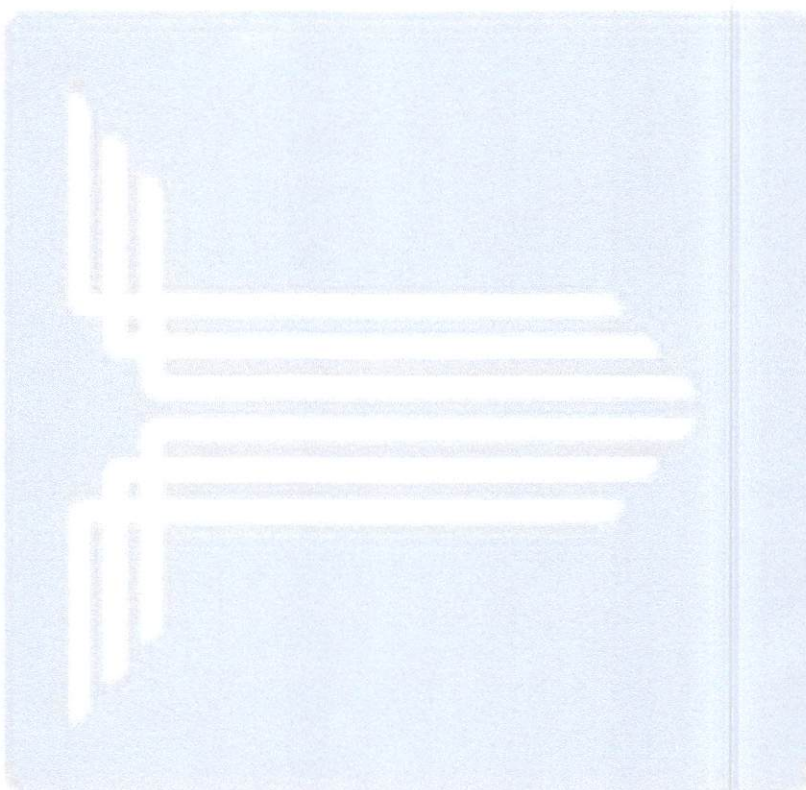
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL

ORÇAMENTO		DESONERADO		PLANILHAS DE REFERÊNCIA:		SINAPI - NOVEMBRO/2019 ORSE - NOVEMBRO/2019				BDI		26,37%	
ITEM	CLASIF.	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS		UND	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES													
1.1	Serviço	SINAPI	74209/001	Placa de obra em chapa de aço galvanizado		m ²	6,00	371,13	469,00	2.226,78	2.814,00	299,83	1.798,98
1.2	Serviço	SINAPI	78472	Locação e nivelamento (serviço topográfico)		m ²	87,00	0,27	0,34	23,49	29,58	0,28	24,36
1.3	Serviço	SINAPI	41598	Entrada provisória de energia elétrica aérea trifásica 40a em poste madeira		m ²	1,00	1.371,87	1.733,63	1.371,87	1.733,63	1.486,89	1.486,89
2.0 INFRAESTRUTURA													
2.1	Serviço	SINAPI	90108	Escavação mecanizada de vala com profundidade maior que 1,5 m até 3,0 m (média entre montante e jusante/uma composição por trecho) com retro escavadeira (capacidade da caçamba da retro: 0,26 m ³ / potência: 88 hp), largura de 0,8 m a 1,5 m, em solo de 1a categoria, locais com baixo nível de interferência. af_01/2015		m ³	24,70	4,00	5,05	98,80	124,74	4,26	105,22
2.2	Serviço	SINAPI	95467	Embasamento com pedra argamassada utilizando argamassa de cimento e areia, traço 1:4		m ³	5,70	330,72	417,93	1.885,10	2.382,20	355,88	2.028,52
2.3	Serviço	SINAPI	89977	Alvenaria de vedação de blocos vazados de cerâmica de 14x9x19cm (espessura 14cm, bloco deitado), para edificação habitacional unifamiliar (casa) e edificação pública padrão. Af_12/2014		m ²	7,93	86,44	109,23	685,47	866,19	94,68	750,81
2.4	Serviço	SINAPI	93204	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (viga baldrame)		m	63,31	30,38	38,39	1.923,36	2.430,47	33,13	2.097,46
2.5	Serviço	SINAPI	74106/001	Impermeabilização de estruturas enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos		m ²	37,99	8,34	10,54	316,84	400,41	9,23	350,65
3.0 SUPERESTRUTURA													
3.1	Serviço	SINAPI	95240	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos ou radiers, espessura 3cm. AF_07/2016		m ²	6,50	11,02	13,93	71,63	90,55	11,50	74,75
3.2	Serviço	SINAPI	96534	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para bloco, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações.		m ²	14,00	48,64	61,47	680,96	860,58	47,34	662,76
3.3	Serviço	SINAPI	92431	Montagem e desmontagem de fôrma para pilares retangulares e estruturas similares, com área média das seções maior que 0,25m ² , pé-direito simples, em chapa compensada plastificada, 10 utilizações		m ²	54,30	27,16	34,32	1.474,79	1.863,58	28,40	1.542,12
3.4	Serviço	SINAPI	73990/001	Armação aço CA-50 p/ 1,0m ³ de concreto		unid	8,39	494,45	624,84	4.148,44	5.242,41	532,52	4.467,84
3.5	Serviço	SINAPI	94965	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_07/2016		m ³	8,39	297,04	375,37	2.492,17	3.149,35	319,51	2.680,69

Igor Ricardo de C. Pereira
Sócio Administrador
CPF nº 033.861.121-15

MAURICIO MACHADO PEREIRA
ENGº CIVIL RESP. TÉCNICO
CREA Nº 10201838-3

ITEM	Clasif.	FONTE	CÓDIGO	DESCRIPÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	Precio unitário s/ BDI	Precio unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI	Precio unitário c/ BDI	Valor total c/ BDI
3,6	Serviço	SINAPI	92873	Lançamento com uso de bomba, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. Af. 12/2015	m³	8,39	20,70	26,16	173,67	219,48	18,93	158,82



ESTRUTURAL

Igor Ricardo de C. Pereira
Socio Adm.
CPF: 9.455.000-0

MAURICIO MAGALHAES PEREIRA
ENGR. CIVIL RES. TÉCNICO
CREA N.º 14024838-3

ITEM	Clasif.	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total c/ BDI
3.7	Serviço	SINAPI	93204	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (cinta superior)	m	110,70	30,38	38,39	3.363,07	4.249,77	28,40	3.143,88
3.8	Serviço	SINAPI	74202/001	Laje pré-moldada p/ piso, sobrecarga 200kg/m2, vãos até 3,50m / e=8cm, c/ lajotas e cap. c/ conc. Fck=20MPa, 3cm, inter-eixo 38cm, c/ escoramento (reapr. 3x) e ferragem negativa	m²	87,00	59,25	74,87	5.154,75	6.513,69	60,22	5.239,14
3.9	Serviço	SINAPI	92481	Montagem e desmontagem de fôrma de laje maciça com área média maior ou igual a 20 m², pé-direito simples, em madeira serrada, 1 utilização.	m²	9,78	155,75	196,82	1.523,24	1.924,90	165,67	1.620,25
4.0	ELEVAÇÃO								7.412,25	9.365,99		6.421,79
4.1	Serviço	SINAPI	87489	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira	m²	206,07	30,43	38,45	6.270,71	7.923,39	26,03	5.364,00
4.2	Serviço	SINAPI	93186	Verga moldada in loco em concreto para janelas com até 1,50m de vão	m	4,80	40,94	51,74	196,51	248,35	37,87	181,78
4.3	Serviço	SINAPI	93196	Contraverga moldada in loco em concreto para vãos de até 1,50m de comprimento	m	4,80	38,86	49,11	186,53	235,73	40,24	193,15
4.4	Serviço	SINAPI	93187	Verga moldada in loco em concreto para janelas com mais de 1,5 m de vão	m	1,60	46,75	59,08	74,80	94,53	37,87	60,59
4.5	Serviço	SINAPI	93197	Contraverga moldada in loco em concreto para vãos de mais de 1,5 m de comprimento	m	1,60	43,36	54,79	69,38	87,66	40,24	64,38
4.6	Serviço	SINAPI	93188	Verga moldada in loco em concreto para portas com até 1,50m de vão	m	2,90	40,61	51,32	117,77	148,83	37,87	109,82
4.7	Serviço	SINAPI	93189	Verga moldada in loco em concreto para portas com mais de 1,50m de vão	m	4,20	47,66	60,23	200,17	252,97	37,87	159,05
4.8	Serviço	SINAPI	73937/001	Cobogó de concreto (elemento vazado), 7x50x50cm, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento e areia)	m²	3,20	92,62	117,04	296,38	374,53	90,32	289,02
5.0	REVESTIMENTOS								21.009,88	26.553,98		20.273,99
5.1	Serviço	SINAPI	87879	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L. Af_06/2014	m²	412,14	2,41	3,05	993,26	1.257,03	2,14	881,98
5.2	Serviço	87792	87792	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm.	m²	412,14	21,98	27,78	9.058,84	11.449,25	22,72	9.363,82
5.3	Serviço	SINAPI	93393	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 20x20, argamassa ACI, aplicadas em ambientes de área maior que 5m2 na altura inteira das paredes.	m²	83,24	31,16	39,38	2.593,76	3.277,99	28,40	2.364,02

Igor Ricardo de Pereira
Sócio Administrador
CPF nº 089.354.364-13

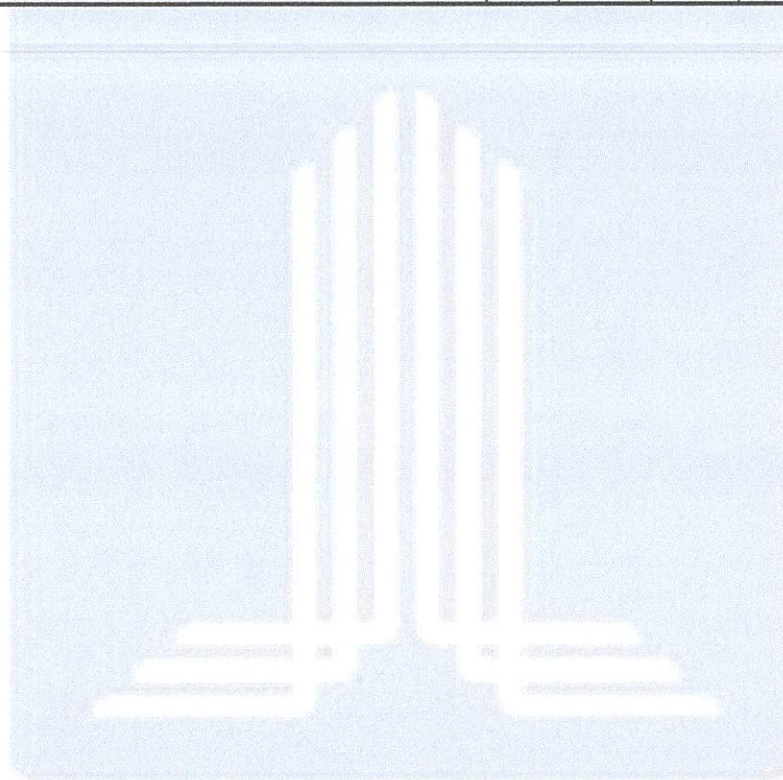
MAURICIO MACHADO PEREIRA
ENGº CIVIL RESP. TÉCNICO
CREA Nº 150201838-3

ITEM	Clasif.	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total c/ BDI
5.4	Serviço	ORSE	11369	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, pei - 3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	179,91	46,49	58,75	8.364,02	10.569,71	42,60	7.664,17
6.0	COBERTURA								10.356,32	13.087,25		10.094,22
6.1	Serviço	SINAPI	92543	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m²	76,75	12,90	16,30	990,08	1.251,03	10,22	784,39
6.2	Serviço	SINAPI	94207	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e = 6 mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinação maior que 10°, com até 2 águas, incluso içamento. Af_07/2019	m²	76,75	43,20	54,59	3.315,60	4.189,78	38,58	2.961,02
6.3	Serviço	SINAPI	94231	Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25cm, incluso transporte vertical	m	49,05	34,68	43,83	1.701,05	2.149,86	33,13	1.625,03
6.4	Serviço	SINAPI	98546	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=3mm. Af_06/2018	m²	31,40	72,94	92,17	2.290,32	2.894,14	73,37	2.303,82
6.5	Serviço	SINAPI	96113	Forro em placas de gesso, para ambientes comerciais	m²	85,27	24,15	30,52	2.059,27	2.602,44	28,38	2.419,96
7.0	PISOS								7.869,48	9.945,32		7.804,29
7.1	Serviço	SINAPI	95240	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos ou radiers, espessura 3cm. AF_07/2016	m²	85,27	11,02	13,93	939,68	1.187,81	11,50	980,61
7.2	Serviço	SINAPI	87755	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400L, aplicado em áreas molhadas sobre impermeabilização, espessura 3cm	m²	85,27	29,53	37,32	2.518,02	3.182,28	21,31	1.817,10
7.3	Serviço	SINAPI	87248	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra dimensões 35x35cm aplicadas em ambientes de área maior que 10m2	m²	85,27	35,12	44,38	2.994,68	3.784,28	44,16	3.765,52
7.4	Serviço	SINAPI	92396	Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. Af_12/2015	m²	32,48	43,63	55,14	1.417,10	1.790,95	38,21	1.241,06
8.0	ESQUADRIAS								4.269,58	5.395,46		4.586,16
8.1	Serviço	CPU	02	Janela de alumínio de correr, 2 folhas, fixação com argamassa, com vidros, padronizada	m²	3,39	146,78	185,49	497,58	628,81	157,67	534,50
8.2	Serviço	CPU	01	Porta de madeira para pintura, semi-oca (média), 0,80x2,10m, espessura 3,5cm, inclusive batente (fôrra) de madeira padrão médio, alizar de madeira 5x1,5cm fixado com pregos, dobradiças e fechadura externa com cilindro, acabamento padrão médio	unid	4,00	272,05	343,79	1.088,20	1.375,16	292,22	1.168,88
8.3	Serviço	ORSE	11556	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação, puxador simples e instalação	m²	7,56	355,00	448,61	2.683,80	3.391,49	381,32	2.882,78
9.0	PINTURA								7.334,79	9.268,42		7.877,52
9.1	Serviço	SINAPI	88412	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes externas de sacadas de edifícios. AF_06/2014	m²	232,23	1,34	1,69	311,19	392,47	1,44	334,41
9.2	Serviço	SINAPI	88495	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, uma demão	m²	232,23	6,69	8,45	1.553,62	1.962,34	7,18	1.667,41
9.3	Serviço	SINAPI	88489	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos (interna e externa)	m²	232,23	11,37	14,37	2.640,46	3.337,15	12,21	2.835,53
9.4	Serviço	SINAPI	74065/002	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo selador branco	m²	20,16	17,73	22,41	357,44	451,79	19,05	384,05

Igor Ricardo Pereira
Sócio Administrador
CPF nº. 033.808.164-13

MAURICIO MACEDO PEREIRA
ENGº CIVIL RES. TÉCNICO
CREA Nº 119201838-3

ITEM	Clasif.	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total c/ BDI
9.5	Serviço	SINAPI	88494	Aplicação e lixamento de massa látex em tetos, uma demãos	m ²	99,48	12,31	15,56	1.224,60	1.547,91	13,23	1.316,12
9.6	Serviço	SINAPI	88488	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em tetos, duas demãos	m ²	99,48	12,54	15,85	1.247,48	1.576,76	13,47	1.340,00



ESTRUTURAL

Igor Ricardo de C. Pereira
Sócio Administrador
CPF nº. 033.851.114-13

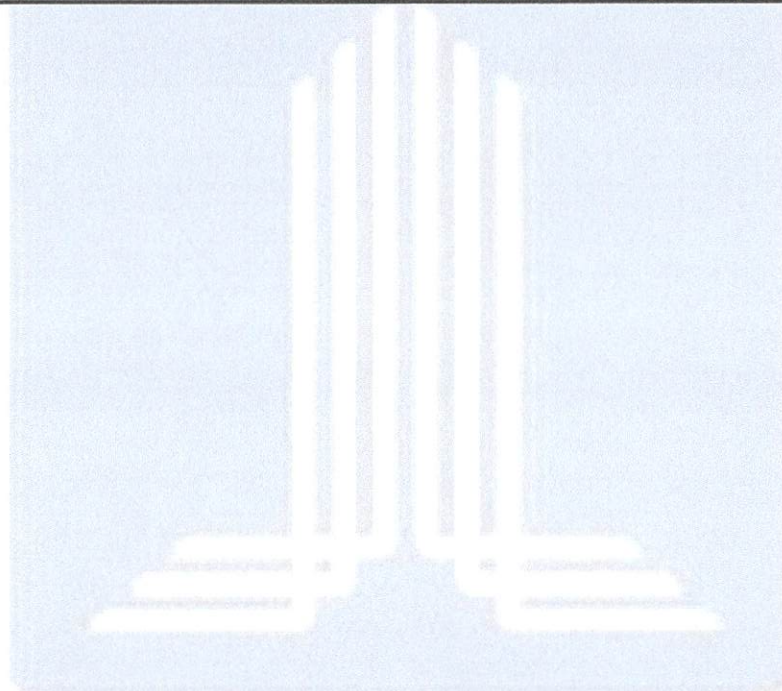
MAURICIO MACHADO PEREIRA
ENG° CIVIL RESP. TÉCNICO
CREA Nº 60201838-3

ITEM	Clasif.	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total c/ BDI
10.0				INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS, LOUÇAS E METAIS					10.007,45	12.646,44		10.755,82
10.1				INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					2.755,13	3.481,69		2.959,60
10.1.1	Serviço	SINAPI	01430/ORSE	Caixa d'água em fibra de vidro - instalada, sem estrutura de suporte cap. 3.000 litros	unid	1,00	1.395,10	1.762,99	1.395,10	1.762,99	1498,54	1.498,54
10.1.2	Serviço	SINAPI	94489	Registro de esfera, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento - Fornecimento e instalação	unid	1,00	12,77	16,14	12,77	16,14	13,72	13,72
10.1.3	Insumo	SINAPI	89402	Tubo PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - Fornecimento e instalação	m	30,00	5,72	7,23	171,60	216,90	6,15	184,50
10.1.4	Serviço	SINAPI	89959	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal), com tubulação de PVC, DN 25mm, instalado em ramal de água, incluso rasgo e chumbamento em alvenaria	unid	7,00	139,19	175,89	974,33	1.231,23	149,51	1.046,57
10.1.5	Serviço	SINAPI	89987	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados, fornecido e instalado em ramal de água. Af_12/2014	unid	3,00	67,11	84,81	201,33	254,43	72,09	216,27
10.2				INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					4.792,83	6.056,68		5.154,36
10.2.1	Serviço	ORSE	01679	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de ø 40 mm (lavatórios)	unid	20,00	49,35	62,36	987,00	1.247,20	53,01	1.060,20
10.2.2	Serviço	ORSE	08342	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável ø 75 mm (caixas sifonadas)	unid	15,00	97,26	122,91	1.458,90	1.843,65	104,47	1.567,05
10.2.3	Serviço	ORSE	01683	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável ø 100 mm (vaso sanitário)	unid	10,00	68,4	86,44	684,00	864,40	73,47	734,70
10.2.4	Serviço	SINAPI	89714	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_12/2014_p (interligação entre as caixas de inspeção).	m	30,00	31,67	40,02	950,10	1.200,60	34,02	1.020,60
10.2.5	Serviço	SINAPI	89708	Caixa sifonada, pvc, DN 150 x 185 x 75 mm, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário	unid	3,00	41,85	52,89	125,55	158,67	44,96	134,88
10.2.6	Serviço	SINAPI	74166/001	Caixa de inspeção em concreto pré-moldado, DN 60cm, com tampa, H= 60cm - escavação e confecção.	unid	3,00	165,69	209,38	497,07	628,14	177,97	533,91
10.2.7	Serviço	SINAPI	86882	Sifão do tipo garrafa/copo em PVC 1.1/4" x 1.1/2" - Fornecimento e instalação	unid	3,00	14,32	18,10	42,96	54,30	15,39	46,17
10.2.8	Serviço	SINAPI	86879	Válvula em plástico 1" para pia, tanque ou lavatório, com ou sem ladrão - Fornecimento e instalação	unid	3,00	4,7	5,94	14,10	17,82	5,05	15,15
10.2.9	Serviço	SINAPI	86885	Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 40cm - Fornecimento e instalação	unid	5,00	6,63	8,38	33,15	41,90	8,34	41,70
10.3				LOUÇAS E METAIS					2.459,49	3.108,07		2.641,86
10.3.1	Serviço	SINAPI	86888	Vaso sanitario sifonado com caixa acoplada louça branca - fornecimento e instalação.	unid	2,00	361,72	457,11	723,44	914,22	388,54	777,08
10.3.2	Serviço	ORSE	02056	Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, padrao popular	unid	2,00	9,91	12,52	19,82	25,04	10,64	21,28
10.3.3	Serviço	SINAPI	86906	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão popular - Fornecimento e instalação	unid	2,00	48,39	61,15	96,78	122,30	51,98	103,96
10.3.4	Serviço	SINAPI	86910	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão médio - Fornecimento e instalação	unid	1,00	92,69	117,13	92,69	117,13	99,56	99,56

Igor Ricardo de S. Pereira
Sócio Administrador
CPF nº. 033.111.111-13

MAURICIO MACHADO PEREIRA
ENGº CIVIL E S. TECNICO
CREA Nº 160254838-3

ITEM	Clasif.	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total c/ BDI
10.3.5	Serviço	SINAPI	86901	Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente - Fornecimento e instalação	unid	2,00	109,07	137,83	218,14	275,66	117,16	234,32
10.3.6	Serviço	SINAPI	86900	Cuba de embutir de aço inoxidável média - Fornecimento e instalação	unid	1,00	137,83	174,18	137,83	174,18	148,05	148,05
10.3.7	Serviço	ORSE	10759	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m ²	2,04	267,82	338,44	546,35	690,42	287,67	586,85
10.3.8	Serviço	ORSE	8492	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, comp.=80cm, d=1 1/2", Jackwal ou similar	unid	4,00	156,11	197,28	624,44	789,12	167,69	670,76



ESTRUTURAL

Igor Ricardo de C. Pereira
Sócio Administrador
CPF nº 033.811.85-33

MAURICIO MACHADO PEREIRA
ENGº CIVIL RESS. TÉCNICO
CREA Nº 110041838-3

ITEM	Clasif.	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total c/ BDI
11.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								4.722,69	5.968,07		5.938,23
11.1	Serviço	SINAPI	97585	Luminária tipo calha, de sobrepor, com 2 lâmpadas de 18W - Fornecimento e instalação	unid	16,00	68,32	86,34	1.093,12	1.381,44	85,91	1.374,56
11.2	Serviço	SINAPI	93137	Ponto de iluminação, incluindo interruptor simples (2 módulos), caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada)	unid	16,00	99,03	125,14	1.584,48	2.002,24	124,51	1.992,16
11.3	Serviço	SINAPI	93141	Ponto de tomada residencial incluindo tomada 10A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	unid	10,00	102,01	128,91	1.020,10	1.289,10	128,27	1.282,70
11.4	Serviço	SINAPI	93142	Ponto de tomada residencial incluindo tomada (2 módulos) 10A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	unid	5,00	113,68	143,66	568,40	718,30	142,94	714,70
11.5	Serviço	SINAPI	74131/005	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 24 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	unid	1,00	456,59	576,99	456,59	576,99	574,11	574,11
12.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								1.973,38	2.493,63		2.481,20
12.1	Serviço	ORSE	2450	Limpeza geral	m ²	87,00	1,71	2,16	148,77	187,92	2,15	187,05
12.2	Serviço	COTAÇÃO	1	Letra em chapa de aço galvanizado 30cm	unid	17,00	107,33	135,63	1.824,61	2.305,71	134,95	2.294,15
									102.570,25	129.620,09		104.466,36

ESTRUTURAL

Igor Ricardo de C. Pereira
Sócio Administrador
CPF nº. 033.611.134-13

MAURICIO MACHADO PEREIRA
ENG° CIVIL RESIST. TÉCNICO
CREA Nº 116020/638-3

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

SERVIÇO:		CONSTRUÇÃO DA CENTRAL DE VELÓRIOS		PROPRIETÁRIO:		PREFEITURA MUNICIPAL DE CATURITÉ		
LOCAL:		RUA JOÃO QUEIROGA, CENTRO - CATURITÉ/PB		SINAPI - NOVEMBRO/2019		ORSE - NOVEMBRO/2019		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$):	com BDI	PESO (%)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4
CRONOGRAMA GERAL DA OBRA								
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.310,23		3,53%	100,00%			
					3.310,23			
2	INFRAESTRUTURA	5.332,66		4,79%	100,0%			
					5.332,66			
3	SUPERESTRUTURA	19.590,25		18,60%	80,00%	20,00%		
					15.672,20	3.918,05		
4	ELEVAÇÃO	6.421,79		7,23%		100,00%		
						6.421,79		
5	REVESTIMENTOS	20.273,99		20,49%			100,00%	
							20.273,99	
6	COBERTURA	10.094,22		10,10%		100,00%		
						10.094,22		
7	PISOS	7.804,29		7,67%			100,0%	
							7.804,29	
8	ESQUADRIAS	4.586,16		4,16%		40,00%	60,00%	
						1.834,46	2.751,70	
9	PINTURA	7.877,52		7,15%			20,00%	80,00%
							1.575,50	6.302,02
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS, LOUÇAS E METAIS	10.755,82		9,76%			70,00%	30,00%
							7.529,07	3.226,75
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	5.938,23		4,60%			70,00%	30,00%
							4.156,76	1.781,47

Igor Ricardo de S. Pereira
Sócio Administrador
CPF nº. 033.111.113-13

MAURICIO MACHADO PEREIRA
ENGº CIVIL RES - TÉCNICO
CREA Nº 160201838-3

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$): com BDI	PESO (%)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4
12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	2.481,20	1,92%				100,00%
							2.481,20
			% a.m.	23,20%	22,71%	42,14%	11,95%
			% acum.	23,20%	45,91%	88,05%	100,00%
			R\$ a.m.	24.315,09	22.268,52	44.091,31	13.791,44
			R\$ acum.	24.315,09	46.583,61	90.674,92	104.466,36
	TOTAL:	104.466,36					

ESTRUTURAL

Igor Ricardo de S. Pereira
Socio Administrador
CPF nº 033.10364-13

MAURICIO MACHADO PEREIRA
ENGº CIVIL RESP. TÉCNICO
CREA Nº 155991838-3

CÁLCULO DE BDI		Construção e Reforma de quaisquer Edificações inclusive Unidades Habitacionais, Escolas, Hospitais, de uso Agropecuário, Estações p/Trens/Metrô, Estádios e Quadras Esportivas			Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc.			Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto			Fornecimento de materiais e equipamentos			Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica			Portuárias, Marítimas e Fluviais		
Item componente do BDI	% Informado	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q
Administração Central (AC)	3,00	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85
Seguro (S) e Garantia (G)	0,80	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99
Risco (R)	0,97	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16
Despesas Financeiras (DF)	0,59	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33
Lucro (L)	7,74	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30	8,69	6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43
Impostos (I)																			
PIS, COFINS, ISSQN	5,65																		
CPRB (contribuição previdenciária sobre receita bruta)	4,50																		
Conforme Legislação Específica																			

Observações

1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna B)

2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (variável até 5,00% conforme o município).

3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013.

B.D.I = 26,37%

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right\} * 100$$

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

OBRAS DE CONSTRUÇÃO

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC, SG, R E DF ESTÃO NOS VALORES MÍNIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE L FORAM CONSIDERADOS ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
Tipo de Obra	1º Q	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80

ESTRUTURAL

Igor Ricardo de C. Pereira
Sócio Administrador
CPF nº 033.884.107-13

MAURICIO MACHADO PEREIRA
ENGº CIVIL RESP. TÉCNICO
CREA Nº 160.54338-3



ESTRUTURAL

OBRA	CONSTRUCAO DE UM VELORIO
LOCAL	CATURITE - PB

RELATORIO ANALITICO - COMPOSICAO

Placa de obra em chapa de aço galvanizado

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004417	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA	SINAPI	M	0,86435129	4,31
00004491	PONTALETE DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5* CM (3 X 3 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA	SINAPI	M	3,45740516	19,67
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, DE *2,0 X 1,125* M	SINAPI	M2	0,86435129	142,62
00005075	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,09507864	1,16
TOTAL MATERIAL:					167,76
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,86435129	12,75
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,82870258	21,47
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO	SINAPI	M3	0,00864351	1,83
TOTAL SERVICOS:					36,05
VALOR SEM ENCARGOS:					203,81
VALOR ENCARGOS (87.29%):					9,86
VALOR COM ENCARGOS:					239,86
VALOR BDI (26.37%):					59,97
VALOR COM BDI:					299,83

Locação e nivelamento (serviço topográfico)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000337	TEODOLITO - NIVELAMENTO E LOCAÇÃO	SINAPI	H	0,01000000	0,11
TOTAL MATERIAL:					0,11
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00100000	0,01
TOTAL SERVICOS:					0,01
VALOR SEM ENCARGOS:					0,12
VALOR ENCARGOS (87.29%):					0,10
VALOR COM ENCARGOS:					0,22
VALOR BDI (25.00%):					0,06
VALOR COM BDI:					0,28

Igor Ricardo de C. Pereira
Sócio Administrador
CPF nº 033.893.374-13

MAURICIO MACHADO PEREIRA
ENG° CIVIL REESP. TÉCNICO
CREA Nº 100201838-3

RUA PROJETADA, S/N - CENTRO - CATURITE - PARAÍBA.
CNPJ Nº 05.881.170/0001-46 - INSC. ESTADUAL Nº 16.139.652-6
CEP Nº 58.455-000 - TEL. (83)98628-3159/98761-2565

Entrada provisoria de energia eletrica aerea trifasica 40a em poste madeira

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00371	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	ORSE	un	4,00000000	1,32	5,28
S07925	Terminal de compressão para cabo de 6 mm2 - fornecimento e instalação	ORSE	un	3,00000000	1,19	3,57
S00362	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	ORSE	un	2,00000000	3,55	7,10
S00337	Quadro de medição monofásica (até 6 kva) com caixa em noril	ORSE	un	1,00000000	115,00	115,00
S00681	Conector para haste de aterramento 5/8" - fornecimento	ORSE	un	1,00000000	3,00	3,00
S02892	Fornecimento de isolador roldana de porcelana	ORSE	un	1,00000000	3,89	3,89
S04429	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	ORSE	un	1,00000000	84,35	84,35
S09163	Poste auxiliar p/entrada energia, monofasico, ferro galvanizado d=3" e h=5,0m, completo	ORSE	un	1,00000000	310,00	310,00
S09379	Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	ORSE	un	1,00000000	29,97	29,97
S10315	Disjuntor termomagnético monopolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linha branca)	ORSE	un	1,00000000	11,27	11,27
S04005	Cabo de cobre isolado EPR ou XLPE 6,0mm², 0,6/1kv / 90° C	ORSE	M	0,38748734	6,49	2,51
S00353	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	ORSE	m	0,19374367	6,26	1,21
S12370	Cabo de cobre nú 10 mm2 - fornecimento e assentamento (10,85m/kg)	ORSE	kg	0,00475318	51,71	0,25
					TOTAL	577,40

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	14,75	14,75
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	1,00	2,00

					TOTAL	16,75
					TOTAL SERVICOS:	594,15
					VALOR SEM ENCARGOS:	595,36
					VALOR ENCARGOS (87.29%):	519,69
					VALOR COM ENCARGOS:	1.189,51
					VALOR BDI (26.37%):	297,38
					VALOR COM BDI:	1.486,89

Escavação mecanizada de vala com profundidade maior que 1,5 m até 3,0 m (média entre montante e jusante/uma composição por trecho) com retro escavadeira (capacidade da caçamba da retro: 0,26 m3 / potência: 88 hp), largura de 0,8 m a 1,5 m, em solo de 1a categoria, locais com baixo nível de interferência. af_01/2015

					TOTAL SERVICOS:	1,70
					VALOR SEM ENCARGOS:	1,80
					VALOR ENCARGOS (87.29%):	1,57
					VALOR COM ENCARGOS:	3,37

36
dk



ESTRUTURAL

VALOR BDI (26.37%):	0,89
VALOR COM BDI:	4,26

Embasamento com pedra argamassada utilizando argamassa de cimento e areia, traço 1:4

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004730	PEDRA DE MAO OU PEDRA RACHAO PARA ARRIMO/FUNDAÇÃO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR,	SINAPI	M3	0,61083888	54,36	33,21
TOTAL MATERIAL:					33,21	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA GROSSA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO	SINAPI	M3	0,41931970	258,46	108,38
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	14,75	59,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	11,74	46,96

TOTAL SERVICOS:					214,34
VALOR SEM ENCARGOS:					247,55
VALOR ENCARGOS (87.29%):					37,15
VALOR COM ENCARGOS:					284,70
VALOR BDI (26.37%):					71,18
VALOR COM BDI:					355,88

Alvenaria de vedação de blocos vazados de cerâmica de 14x9x19cm (espessura 14cm, bloco deitado), para edificação habitacional unifamiliar (casa) e edificação pública padrão. Af_12/2014

VALOR SEM ENCARGOS:					40,00
VALOR ENCARGOS (87.29%):					34,92
VALOR COM ENCARGOS:					74,92
VALOR BDI (26.37%):					19,76
VALOR COM BDI:					94,68

Lastro de concreto magro, aplicado em pisos ou radiers, espessura 3cm. AF_07/2016

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	14,75	1,48
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	11,74	1,17
94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO	SINAPI	M3	0,01077012	210,27	2,26

VALOR SEM ENCARGOS:					4,91
VALOR ENCARGOS (87.29%):					4,29
VALOR COM ENCARGOS:					9,20
VALOR BDI (25.00%):					2,30

Igor Ricardo de C. Pereira
Socio Administrador
CPF nº. 033.114.284-13

MAURICIO MACHADO PEREIRA
ENG° CIVIL RES. TÉCNICO
CREA Nº 1.020.1838-3

RUA PROJETADA, S/N - CENTRO - CATURITÉ - PARAÍBA.
CNPJ Nº 05.881.170/0001-46 - INSC. ESTADUAL Nº 16.139.652-6
CEP Nº 58.455-000 - TEL. (83)98628-3159/98761-2565

17
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

VALOR COM BDI:	11,50
----------------	-------

Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (viga baldrame)

VALOR SEM ENCARGOS:	14,00
VALOR ENCARGOS (87.29%):	12,22
VALOR COM ENCARGOS:	26,22
VALOR BDI (26.37%):	6,91
VALOR COM BDI:	33,13

Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para bloco, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações.

VALOR SEM ENCARGOS:	20,00
VALOR ENCARGOS (87.29%):	17,46
VALOR COM ENCARGOS:	37,46
VALOR BDI (26.37%):	9,88
VALOR COM BDI:	47,34

Montagem e desmontagem de fôrma para pilares retangulares e estruturas similares, com área média das seções maior que 0,25m², pé-direito simples, em chapa compensada plastificada, 10 utilizações

VALOR SEM ENCARGOS:	12,00
VALOR ENCARGOS (87.29%):	10,47
VALOR COM ENCARGOS:	22,47
VALOR BDI (26.37%):	5,93
VALOR COM BDI:	28,40

Armação aço CA-50 p/ 1,0m³ de concreto

VALOR SEM ENCARGOS:	225,00
VALOR ENCARGOS (87.29%):	196,40
VALOR COM ENCARGOS:	421,40
VALOR BDI (26.37%):	111,12
VALOR COM BDI:	532,52

Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_07/2016

VALOR SEM ENCARGOS:	135,00
VALOR ENCARGOS (87.29%):	117,84

Handwritten signatures and initials in blue ink.

VALOR COM ENCARGOS:	252,84
VALOR BDI (26.37%):	66,67
VALOR COM BDI:	319,51

Lançamento com uso de bomba, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. Af_12/2015

VALOR SEM ENCARGOS:	8,00
VALOR ENCARGOS (87.29%):	6,98
VALOR COM ENCARGOS:	14,98
VALOR BDI (26.37%):	3,95
VALOR COM BDI:	18,93

Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (cinta superior)

VALOR SEM ENCARGOS:	12,00
VALOR ENCARGOS (87.29%):	10,47
VALOR COM ENCARGOS:	22,47
VALOR BDI (26.37%):	5,93
VALOR COM BDI:	28,40

2.4.4. -- PRATELEIRA EM CONCRETO ARMADO COM E= 0,05M E L= 0,45M COM REVESTIMENTO CERAMICA (M)

VALOR SEM ENCARGOS:	92,91
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	92,91
VALOR BDI (25.00%):	23,23
VALOR COM BDI:	116,14

2.4.5. -- PRATELEIRA EM CONCRETO ARMADO COM E= 0,05M E L= 0,50M COM REVESTIMENTO CERAMICA (M)

VALOR SEM ENCARGOS:	103,24
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	103,24
VALOR BDI (25.00%):	25,81
VALOR COM BDI:	129,05

2.4.6. -- PRATELEIRA EM CONCRETO ARMADO COM E= 0,05M E L= 0,60M COM REVESTIMENTO CERAMICA (M)

VALOR SEM ENCARGOS:	123,89
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	123,89
VALOR BDI (25.00%):	30,97
VALOR COM BDI:	154,86

Laje pré-moldada p/ piso, sobrecarga 200kg/m², vãos até 3,50m / e=8cm, c/ lajotas e cap. c/ conc. Fck=20MPa, 3cm, inter-eixo 38cm, c/ escoramento (reapr. 3x) e ferragem negativa

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000039	ACO CA-60, 5,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	0,20690916	0,92
00003736	LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL,	SINAPI	M2	0,66392605	11,95
00004491	PONTALETE DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5* CM (3 X 3 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA	SINAPI	M	0,25053855	1,43
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,01591778	0,19
00006189	TABUA DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, CEDRINHO OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	0,12686742	1,83
TOTAL MATERIAL:					16,32

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10237411	1,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21101338	2,48
92874	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS.	SINAPI	M3	0,02850956	0,38
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM	SINAPI	M3	0,01850956	4,75
TOTAL SERVICO:					9,12

VALOR SEM ENCARGOS:	25,44
VALOR ENCARGOS (87.29%):	22,21
VALOR COM ENCARGOS:	47,65
VALOR BDI (26.37%):	12,57
VALOR COM BDI:	60,22

Montagem e desmontagem de fôrma de laje maciça com área média maior ou igual a 20 m², pé-direito simples, em madeira serrada, 1 utilização.

VALOR SEM ENCARGOS:	70,00
VALOR ENCARGOS (87.29%):	61,10
VALOR COM ENCARGOS:	131,10
VALOR BDI (26.37%):	34,57

VALOR COM BDI:	165,67
----------------	--------

Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira

VALOR SEM ENCARGOS:	11,00
VALOR ENCARGOS (87.29%):	9,60
VALOR COM ENCARGOS:	20,60
VALOR BDI (26.37%):	5,43
VALOR COM BDI:	26,03

Verga moldada in loco em concreto para janelas com até 1,50m de vão

VALOR SEM ENCARGOS:	16,00
VALOR ENCARGOS (87.29%):	13,97
VALOR COM ENCARGOS:	29,97
VALOR BDI (26.37%):	7,90
VALOR COM BDI:	37,87

Contraverga moldada in loco em concreto para vãos de até 1,50m de comprimento

VALOR SEM ENCARGOS:	17,00
VALOR ENCARGOS (87.29%):	14,84
VALOR COM ENCARGOS:	31,84
VALOR BDI (26.37%):	8,40
VALOR COM BDI:	40,24

Cobogó de concreto (elemento vazado), 7x50x50cm, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento e areia)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010579	ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO, VENEZIANA *39 X 29 X 10* CM	SINAPI	UN	1,100	30,00	33,00
TOTAL MATERIAL:						33,00
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25810923	14,75	2,48
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25810923	11,74	2,05
88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), PREPARO MANUAL. AF 08/2014	SINAPI	M3	0,00206487	305,32	0,63
TOTAL SERVICOS:						5,16
VALOR SEM ENCARGOS:						38,16
VALOR ENCARGOS (87.29%):						33,31
VALOR COM ENCARGOS:						71,47

VALOR BDI (26.37%):	18,85
VALOR COM BDI:	90,32

Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L. Af_06/2014

VALOR SEM ENCARGOS:	0,90
VALOR ENCARGOS (87.29%):	0,79
VALOR COM ENCARGOS:	1,69
VALOR BDI (26.37%):	0,45
VALOR COM BDI:	2,14

Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm.

VALOR SEM ENCARGOS:	9,60
VALOR ENCARGOS (87.29%):	8,38
VALOR COM ENCARGOS:	17,98
VALOR BDI (26.37%):	4,74
VALOR COM BDI:	22,72

Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 20x20, argamassa ACI, aplicadas em ambientes de área maior que 5m2 na altura inteira das paredes.

VALOR SEM ENCARGOS:	12,00
VALOR ENCARGOS (87.29%):	10,47
VALOR COM ENCARGOS:	22,47
VALOR BDI (26.37%):	5,93
VALOR COM BDI:	28,40

Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, pei - 3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço

VALOR SEM ENCARGOS:	18,00
VALOR ENCARGOS (87.29%):	15,71
VALOR COM ENCARGOS:	33,71
VALOR BDI (26.37%):	8,89
VALOR COM BDI:	42,60

Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical. Af_07/2019

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004408 RIPA DE MADEIRA NAO APARELHADA *1,5 X 5* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA	SINAPI	M	1,01763009	0,80	0,81

22
A
H

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0004430	M	0,97531870	2,00	1,95
MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA				
00020247	KG	0,06038092	13,56	0,82
PREÇO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1/4 X				
00039027	KG	0,01312923	12,23	0,16
PREÇO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3/4 X				
00040568	KG	0,01587754	12,34	0,20
PREÇO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X				
88239	H	0,01424461	14,75	0,21
AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS				
88262	H	0,01450338	11,74	0,17
CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS				
COMPLEMENTARES				
TOTAL SERVIÇO				0,38
VALOR SEM ENCARGOS:				4,32
VALOR ENCARGOS (87,29%):				3,77
VALOR COM ENCARGOS:				8,09
VALOR BDI (26,37%):				2,13
VALOR COM BDI:				10,22
SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	H	0,14244610	14,75	2,10
AJUDANTE DE TELHADISTA COM ENCARGOS				
COMPLEMENTARES				
00007173	H	0,14503380	11,74	1,70
TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				
TOTAL MATERIAL:				12,50
51408	M2	1,25017630	10,00	12,50
TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO 6MM				
FONTES				
SINAPI				
TOTAL MATERIAL:				12,50
SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	H	0,14244610	14,75	2,10
AJUDANTE DE TELHADISTA COM ENCARGOS				
COMPLEMENTARES				
00007173	H	0,14503380	11,74	1,70
TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				
TOTAL SERVIÇO				3,80
VALOR SEM ENCARGOS:				16,30
VALOR ENCARGOS (87,29%):				14,23
VALOR COM ENCARGOS:				30,53
VALOR BDI (26,37%):				8,05
VALOR COM BDI:				38,58
Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25cm, incluso transporte vertical				
VALOR SEM ENCARGOS:				14,00
VALOR ENCARGOS (87,29%):				12,22
VALOR COM ENCARGOS:				26,22

Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e = 6 mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinação maior que 10°, com até 2 águas, incluso içamento. At_07/2019

igor Ricardo de O. Pereira
Socio Administrador
CPF: 034.052.184-13

MAURICIO MACHADO PEREIRA
ENGº CIVIL RES. TÉCNICO
CREA Nº 1.0201838-3

RUA PROJETA, S/N - CENTRO - CATURITÉ - PARAIBA.
CNPJ Nº 05.881.170/0001-46 - INSC. ESTADUAL Nº 16.139.652-6
CEP Nº 58.455-000 - TEL. (83)98628-3159/98761-2565

23



VALOR BDI (26.37%):	6,91
VALOR COM BDI:	33,13

Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=3mm. Af_06/2018

VALOR SEM ENCARGOS:	31,00
VALOR ENCARGOS (87.29%):	27,06
VALOR COM ENCARGOS:	58,06
VALOR BDI (26.37%):	15,31
VALOR COM BDI:	73,37

Forro em placas de gesso, para ambientes comerciais

MATERIAL	FORNECEDOR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000335	ARAME GALVANIZADO 10 BWG, 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,06137636	0,64
00036238	FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA DE 8 MM A 10 MM E COMPRIMENTO 6 M	SINAPI	M2	0,79138158	7,12
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM AÇO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA	SINAPI	UN	1,21009105	1,31
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 X 19"	SINAPI	CENTO	0,01907760	0,24
00040552	PARAFUSO, AUTO ATARRACHANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,02874589	0,62
TOTAL MATERIAL:					9,93

SERVICO	FORNECEDOR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13962971	2,06
TOTAL SERVICO:					2,06

VALOR SEM ENCARGOS:	11,99
VALOR ENCARGOS (87.29%):	10,47
VALOR COM ENCARGOS:	22,46
VALOR BDI (26.37%):	5,92
VALOR COM BDI:	28,38

Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400L, aplicado em áreas molhadas sobre impermeabilização, espessura 3cm

VALOR SEM ENCARGOS:	11,00
VALOR ENCARGOS (87.29%):	9,60
VALOR COM ENCARGOS:	20,60
VALOR BDI (26.37%):	5,43
VALOR COM BDI:	26,03

Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra dimensões 35x35cm aplicadas em ambientes de área maior que 10m2

VALOR SEM ENCARGOS:	9,00
---------------------	------

Igor Ricardo de C. Pereira
Sócio Administrador
CPF nº 033.854.113

MAURICIO MACEDO PEREIRA
ENGº CIVIL RESIST. TÉCNICO
CREA Nº 110201838-3

RUA PROJETADA, S/N - CENTRO - CATURITÉ - PARAÍBA.
CNPJ Nº 05.881.170/0001-46 - INSC. ESTADUAL Nº 16.139.652-6
CEP Nº 58.455-000 - TEL. (83)98628-3159/98761-2565

24
[Handwritten signature]

VALOR ENCARGOS (87.29%):	7,86
VALOR COM ENCARGOS:	16,86
VALOR BDI (26.37%):	4,45
VALOR COM BDI:	21,31

Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. Af_12/2015

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003777	LONA PLASTICA PRETA, E= 150 MICRA	SINAPI	M2	0,97458828	1,25	1,22
00004517	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7,5* CM (1 X 3 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA	SINAPI	M	0,38879852	2,04	0,79
00007156	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA	SINAPI	M2	0,96974990	12,50	12,12
TOTAL MATERIAL:					14,13	

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17154807	14,75	2,53
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20844682	11,74	2,45
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM	SINAPI	M3	0,04289896	259,35	11,13

TOTAL SERVICO:		16,11
VALOR ENCARGOS (87.29%):		30,24
VALOR COM ENCARGOS:		30,24
VALOR BDI (26.37%):		7,97
VALOR COM BDI:		38,21

Impermeabilização de estruturas enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos

VALOR SEM ENCARGOS:		3,90
VALOR ENCARGOS (87.29%):		3,40
VALOR COM ENCARGOS:		7,30
VALOR BDI (26.37%):		1,93
VALOR COM BDI:		9,23

Igor Ricardo de C. Pereira
Socio Administrador
CPF nº. 036.100.24-13

MAURICIO MACHADO PEREIRA
ENG° CIVIL RES. TÉCNICO
CREA Nº 10201838-3

RUA PROJETADA, S/N - CENTRO - CATURITÉ - PARAÍBA.
CNPJ Nº 05.881.170/0001-46 - INSC. ESTADUAL Nº 16.139.652-6
CEP Nº 58.455-000 - TEL. (83)98628-3159/98761-2565

25
Handwritten signature and initials